

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Wyprzedzające badania archeologiczne wraz ze sprawozdaniem z badań i naukowym opracowaniem ich wyników w związku z inwestycją polegającą na przebudowie płyty Starego Rynku w Bydgoszczy”.

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są wyprzedzające badania archeologiczne wraz ze sprawozdaniem z badań i naukowym opracowaniem ich wyników w związku z inwestycją polegającą na przebudowie płyty Starego Rynku w Bydgoszczy. Szczegółowy zakres prac archeologicznych w trakcie w/w inwestycji został określony w Programie Badań Archeologicznych, opracowanym na podstawie Opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy (pismo z dnia 10.06.2016 r., znak WUOZ.DB.ZAR.5152.3.30.2016.ED).

Teren inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków – obszar Starego Miasta w Bydgoszczy – Decyzja nr 324, z dnia 06.07.1984 r. oraz ewidencji zabytków i w całości podlega strefie obszaru ścisłej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej, w związku z czym niezbędne dla przeprowadzenia inwestycji będzie wykonania badań archeologicznych na w/w warunkach.

Prace archeologiczne związane z planowaną przebudową Starego Rynku podzielone zostaną na etapy. Podział ten uzasadniony jest względami technicznymi, organizacyjnymi i finansowymi. W związku z harmonogramem realizacji inwestycji, zgodnie z którym rozpoczęcie robót budowlanych zaplanowano na marzec 2017 r. od przebudowy zachodniej części obszaru objętego inwestycją (dyslokacja pomnika Walki i Męczeństwa Ziemi Bydgoskiej, budowa fontanny wraz z infrastrukturą towarzyszącą), uznano za uzasadnione przeprowadzenie pierwszego etapu wyprzedzających badań archeologicznych tylko na tym terenie. Argumentem dodatkowo przemawiającym za takim rozwiązaniem, jest fakt, że w przypadku pełnego zrealizowania wyprzedzających badań archeologicznych w roku 2016 r., w związku z tym, że część z nich będzie zlokalizowana na terenie płyty Starego Rynku i w rejonie otaczających ją jezdni i chodników, wymagane byłoby pełne odtworzenie nawierzchni drogowych, co naraziłoby Zamawiającego na dodatkowe, a wobec możliwości etapowania badań - nieuzasadnione koszty. Zrealizowanie badań wyprzedzających bezpośrednio przed przystąpieniem do robót drogowych pozwoli na uniknięcie ponoszenia tych kosztów.

Niniejsze zamówienie dotyczy przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych w etapie I, to znaczy na części zachodniej Starego Rynku.

2. PROGRAM BADAŃ ARCHEOLOGICZNO-ARCHITEKTONICZNYCH WYPRZEDZAJĄCYCH INWESTYCJĘ PRZEBUDOWY STAREGO RYNKU W BYDGOSZCZY

Wyprzedzające badania archeologiczne obejmują wszystkie miejsca prac ziemnych projektowanych poniżej współczesnych nawarstwień związanych z nawierzchnią i elementami zagospodarowania Starego Rynku na obszarze objętym zamówieniem;

2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA PROGRAMU BADAŃ ARCHEOLOGICZNO-ARCHITEKTONICZNYCH

- warunki i zakres badań archeologicznych związanych z przebudową płyty Starego Rynku w Bydgoszczy – wydane przez WUOZ w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy (pismo z dn. 10.06.2016 r., znak WUOZ.DB.ZAR.5152.3.30.2016.ED) - załącznik nr 1;
- plan zagospodarowania terenu płyty Starego Rynku w Bydgoszczy - załącznik nr 2;

– projekt budowlany przebudowy płyty Starego Rynku w Bydgoszczy;

2.2. PRACE PRZYGOTOWAWCZE

Prace przygotowawcze do przeprowadzenia badań archeologiczno-architektonicznych polegać będą na geodezyjnym wytyczeniu wszystkich wykopów inwestycyjnych, których przewidywana rzędna dna będzie niższa od współczesnych nawarstwień związanych z nawierzchnią i elementami zagospodarowania Starego Rynku;

2.3. BADANIA ARCHEOLOGICZNE WYPRZEDZAJĄCE INWESTYCJĘ W STREFIE URZĄDZEŃ, INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I POZOSTAŁYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA, PROJEKTOWANYCH PONIŻEJ WSPÓŁCZESNYCH NAWARSTWIEŃ

Celem przeprowadzenia badań archeologicznych wyprzedzających inwestycję w strefie urządzeń i infrastruktury technicznej jest przeprowadzenie eksploracji i dokumentacji nawarstwień kulturowych będących w kolizji z planowaną inwestycją.

W trakcie badań zostanie osiągnięty w/w cel, a przede wszystkim zostanie zabezpieczony interes ochrony zabytków, które mogą zostać naruszone w trakcie planowanej inwestycji budowlanej. Do najbardziej newralgicznych miejsc przeznaczonych do zabudowy na obszarze objętym zamówieniem trzeba zaliczyć: strefę fontanny wraz z infrastrukturą; rejon wykopów fundamentowych pod murek kamienny z siedziskami, wykop fundamentowy pod cokół pomnika. Wyżej wymienione obiekty zostały naniesione na załączniku graficznym nr 2.

Eksploracja wykopów badawczych w w/w liniach rozgraniczenia będzie prowadzona ręcznie. W przypadku natrafienia na stare wykopy związane z infrastrukturą komunalną lub wcześniejsze miejsca wykopów archeologicznych prace ziemne będą mogły być prowadzone sprzętem mechanicznym, każdorazowo po wcześniejszym ustaleniu ich zakresu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Wymiary wykopów

wykop pod fontannę – nr 3 na PZT – powierzchnia: 320 m²; rzędna dna wykopu: 0,65 m p.p.t.;

wykopy pod maszynownię fontanny i zbiornik wody i rurociągi – nr 16 na PZT – powierzchnia: 104 m²; rzędna dna wykopu: 4,3 m p.p.t.;

wykop pod fundament pomnika Walki i Męczeństwa Ziemi Bydgoskiej – nr 13 na PZT – powierzchnia: 16 m²; rzędna dna wykopu: 2,0 m p.p.t.;

wykop pod murek granitowy – nr 22 na PZT – powierzchnia: 31 m²; rzędna dna wykopu: 1,1 m p.p.t.;

3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków wykonawcy będzie należeć:

3.1 Uzyskanie pozwolenia od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prace archeologiczne w oparciu o złożony wniosek zawierający m.in. szczegółowy program prac.

3.2 Kwarenda archiwalna obejmująca karendę przekazów historycznych, ikonograficznych, kartograficznych oraz zebranie informacji o wynikach dotychczasowych badań archeologicznych

3.3 Przeprowadzenie wyprzedzających badań archeologicznych przed podjęciem inwestycji, wraz ze sprawozdaniem z badań i naukowym opracowaniem ich wyników zgodnie z Programem Badań Archeologicznych, Opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy z dnia z dnia 10.06.2016 r., znak WUOZ.DB.ZAR.5152.3.30.2016.ED oraz Ustawą o

ochronie i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 Nr 162 poz. 1568 z póź. zm.) wraz z odpowiednimi aktami wykonawczymi do tej ustawy.

3.4 W zakresie czynności opisanych w punkcie 3.3 obowiązkiem Wykonawcy będzie:

- rozbiórka istniejących nawierzchni i w obszarze prac archeologicznych, eksploracja nawarstwień i obiektów kulturowych pod nadzorem archeologa, zabezpieczenie (wygrodzenie) terenu prac, zabezpieczenie wykopów, wywóz i przyzbowanie urobku przed wykopem, utylizacja gruzu pozostałego z rozbiórek, zasypanie wykopów z ziemi spryzmowanej lub dowiezionej
- koordynacja badań archeologicznych wykonywanych na terenie przyszłej inwestycji
- konsultacje merytoryczne i opinie specjalistyczne
- prace przygotowawcze i bieżące geodezyjne prace pomiarowe;
- dokumentacja powierzchni reliktovej stanowiska według standardów zatwierdzonych przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- inwentaryzacja materiałów źródłowych, wstępna konserwacja umożliwiajaca krótkotrwałe przechowanie do czasu opracowania źródeł
- bieżąca digitalizacja wyników badań wykopaliskowych oraz dokumentacji terenowej wraz z wpisaniem do bazy danych inwentarzy i danych z formularzy Karta Obiektu, Karta Warstwy Kulturowej stworzenie Kart Fotografii (oprogramowanie Bentley PowerMap, Esri ArcGis, Microsoft Office, CorelDraw, AdobePhotoshop)
- wykonanie sprawozdania z badań terenowych

Naukowe opracowanie wyników badań terenowych wraz z konserwacją materiałów źródłowych

Naukowe opracowanie wyników badań archeologicznych, w tym opracowanie pozyskanego w ich trakcie materiału źródłowego (ceramiki, kości zwierzęcych, przedmiotów wydzielonych) będzie wykonane według następującego standardu – opracowanie:

- charakterystyki kulturowo-chronologicznej materiałów ruchomych,
- charakterystyki form, rozmiarów, funkcji i chronologii obiektów nieruchomych,
- wyróżnienie i charakterystyka faz zasiedlenia stanowiska,
- ekspertyzy przyrodnicze i fizykochemiczne;
- wykonanie dokumentacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 roku, według następującego standardu:
 - 1) karty zabytku archeologicznego;
 - 2) karty odkrytych zabytków (obiektów);
 - 3) karty (kartę) nawarstwień kulturowych zabytku archeologicznego;
 - 4) rejestr odkrytych zabytków;
 - 5) rejestr warstw;
 - 6) inwentarz:
 - a) zabytków wydzielonych,
 - b) zabytków masowych,
 - c) próbek,
 - d) dokumentacji rysunkowej,
 - e) dokumentacji fotograficznej;
 - 7) dokumentację rysunkową;
 - 8) dokumentację fotograficzną;
 - 9) sprawozdanie z badań;
 - 10) opracowanie wyników badań;
 - 11) mapę lokalizacji zabytku archeologicznego w skali 1:10.000 z zaznaczonym jego hipotetycznym zasięgiem;

- 12) graficzne przedstawienie rozplanowania odkrytych zabytków i warstw kulturowych z zaznaczoną siatką i oznaczeniem ich chronologii;
- 13) plan warstwicowy zabytku archeologicznego z naniesioną siatką arową nawiązaną do państwowej sieci osnowy geodezyjnej i planem wykopów;
- 14) w przypadku zabytku badanego wcześniej odnoszącą się do niego bibliografię oraz zestawienie informacji o miejscu przechowywania dokumentacji przeprowadzonych badań.

4. TERMIN REALIZACJI UMOWY

- 1) terenowe badania archeologiczne wraz ze sprawozdaniem do **15 grudnia 2016 r.**
- 2) naukowe opracowanie wyników badań **do 31 października 2017 r.**

5. FORMA OPRACOWAŃ

Wykonawca przekaze Zamawiającemu 2 egzemplarze pełnej, powstałej w wyniku realizacji zamówienia dokumentacji w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, w formacie kompatybilnym z pakietami typu "Office".

Wykonawca przekaze również wymaganą w pozwoleniu Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ilość egzemplarzy dokumentacji do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Bydgoszczy.

Bydgoszcz, 10 czerwca 2016 r.

WUOZ.DB.ZAR.5152.3.90.2016.ED.

op. A – 611/2016

polecony

**Zarząd Dróg Miejskich
i Komunikacji Publicznej
w Bydgoszczy**

dotyczy: przebudowy płyty Starego Rynku w Bydgoszczy na działkach nr ewid.: 187, 190, 192, 193, 198, 200/1, 200/2, 200/3 w obrębie 108 oraz na części działek nr ewid.: 138, 153, 185, 186, 189, 191, 194, 197, 199 w obrębie 108

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatura w Bydgoszczy opiniuje przebudowę płyty Starego Rynku w Bydgoszczy na działkach nr ewid.: 187, 190, 192, 193, 198, 200/1, 200/2, 200/3 w obrębie 108 oraz na części działek nr ewid.: 138, 153, 185, 186, 189, 191, 194, 197, 199 w obrębie 108 w zakresie prac ziemnych i ochrony archeologicznej na następujących warunkach :

1. Wymagane jest zapewnienie przez inwestora badań archeologicznych na całym obszarze inwestycji.
2. Wymagane jest przeprowadzenie wyprzedzających badań archeologicznych obejmujących wszystkie miejsca prac ziemnych projektowanych poniżej współczesnych nawarstwień związanych z istniejącą nawierzchnią Rynku, w tym:
 - eksplorację archeologiczną (ręczną) nawarstwień historycznych zalegających poniżej współczesnej nawierzchni i podbudowy,
 - odsłonięcie zabudowy zachodniej pierzei Rynku (ściana wschodnia) w strefie lokalizacji fontanny w formie wykopu archeologicznego bez naruszania reliktyw historycznych murów (zgodnie z zapisami projektu zostaną one odpowiednio zabezpieczone),
 - wykonanie wykopu archeologicznego pod maszynownię fontanny i zbiornik magazynowy wody (wg legendy do projektu zagospodarowania terenu nr 16) oraz wykopu łączącego komorę z fontanną – eksploracja archeologiczna w granicach nawarstwień antropogenicznych,
 - wykonanie wykopu archeologicznego pod „murek kamienny z siedziskami w linii dawnej pierzei rynku”
 - wykonanie wykopów fundamentowych w formie wykopów archeologicznych pod parasole i inne wykopy instalacyjne,
 - wykonanie wykopu archeologicznego pod cokół pomnika do poziomu zalegania nawarstwień antropogenicznych,
3. Wymagane jest zapewnienia nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi od fazy demontażu istniejącego zagospodarowania Rynku. Forma nadzoru powinna sprowadzać się do stałej obserwacji prac. W przypadku odsłonięcia nawarstwień kulturowych należy przeprowadzić niezbędne badania ratownicze.
4. W przypadku odsłonięcia w trakcie badań zabytkowych konstrukcji murowanych, kamiennych, drewnianych wymagane będzie komisyjne ustalenie toku dalszego postępowania włącznie z bieżącą korektą przebiegu instalacji.
5. Sporządzona zostanie dokumentacja naukowa zgodna ze standardem dokumentacji badań archeologicznych zamieszczonym w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789) oraz przeprowadzona pełna konserwacja pozyskanych w trakcie badań archeologicznych zabytków w tym reliktyw konstrukcji drewnianych.
6. Wymagane jest uzyskanie pozwolenia na prowadzenie prac archeologicznych od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

–verte-

Inwestycja położona jest w granicach obszaru ścisłej ochrony konserwatorskiej w tym archeologicznej, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 324 z dnia 6 VII 1984 r. Wpis do rejestru zabytków obejmuje teren średniowiecznego zespołu miasta lokacyjnego wraz z historycznymi przedmieściami. Wszelkie prace na tym terenie, niszczące zalegające pod współczesną powierzchnią nawarstwienia i obiekty kulturowe związane z funkcjonowaniem miasta od średniowiecza po czasy nowożytne wymagają przeprowadzenia badań archeologicznych. W przypadku odsłonięcia w trakcie badań wykopaliskowych zabytkowych konstrukcji drewnianych, kamiennych, murowanych itp. wymagane jest komisyjne ustalenie dalszego toku postępowania.

Badania archeologiczne i nadzory nad pracami ziemnymi pozwalają na prawidłową rejestrację i dokumentację prowadzonych prac ziemnych a w przypadku odsłonięcia nienaruszonych nawarstwień lub obiektów kulturowych na przeprowadzenie niezbędnych badań ratowniczych, wykonanie dokumentacji oraz odpowiednie zabezpieczenie materiałów zabytkowych.

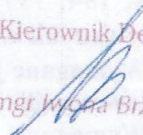
Uwaga: w zapisach projektu (s. 29) fontanna lokalizowana jest „Wewnątrz obrysu ratusza...”

Podstawa prawna : Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.VII.2003 roku (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.)

otrzymuje:

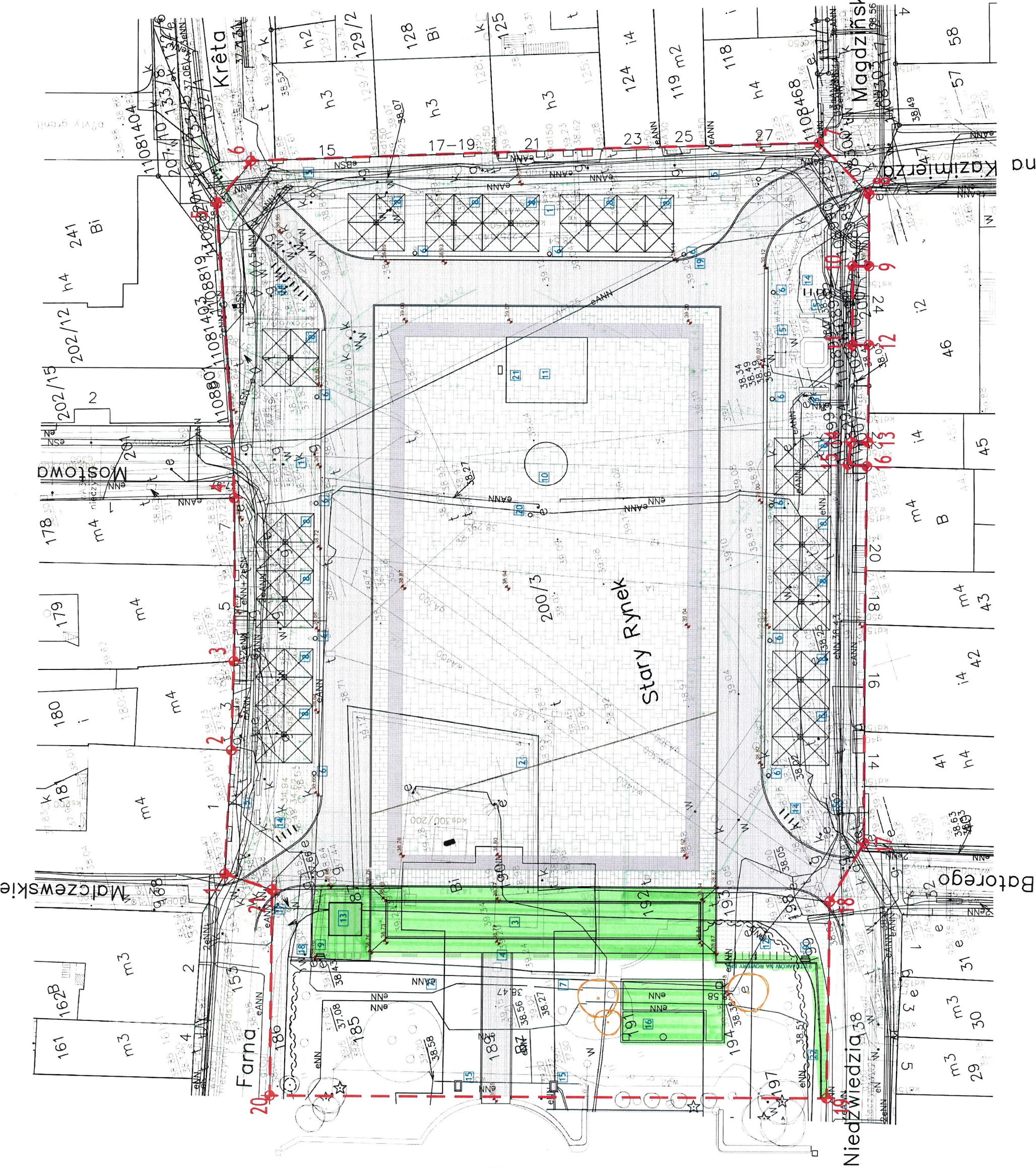
1. **Pan Maciej Gajownik**
gm architektki sp. z o.o.
ul. Poznańska 7, 85-129 Bydgoszcz
2. **WUOZ.DB - a/a**

Kierownik Delegatury


mgr Iwona Brzozowska

do wiadomości:

Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy



- 1 POSZERZENIE CHODNIKÓW WZDŁUŻ ULIC PRZYLEGLYCH DO PŁYTY, UMOŻLIWIAJĄCE LOKALIZACJĘ W ICH OBRĘBIE KAWIARENK, BEZ OGRANICZENIA SWOBODNEGO PRZEJŚCIA PIESZYM
- 2 WIZUALIZACJA 18 POŁUDNIKA
- 3 FONTANNA STANOWI ODTWORZENIE Z WODY I ŚWIATŁA NIEISTNIEJĄCEJ ZACHODNIEJ PIERZEI, NAWIĄZUJĄC ZARAZEM DO TRADYCJI MIASTA LEŻĄCEGO NAD WODĄ
- 4 PŁYTA INFORMACYJNA DOT. WKROCZENIA WOJSKA POLSKIEGO DO BYDGOSZCZY 20 STYCZNIA 1920 ROKU
- 5 ŁAWKI Z OPARCIEM I PODŁOKIETNIKAMI
- 6 RELOKOWANE I PODDANE MODYFIKACJI LAMPY MIEJSKI
- 7 UPORZĄDKOWANIE ZIELENI I OGRANICZENIE ZADRZEWIENIA NA PŁYCE I W OTOCZENIU PŁYTY
- 8 PARASOLE ROZKŁADANE W OKRESIE LETNIM
- 9 JAKO OGRÓDKI
- 10 EKRANY MULTIMEDIALNE
- 11 MIEJSCE LOKALIZACJI CHOINKI ŚWIĄTECZNEJ
- 12 MIEJSCE LOKALIZACJI SCENY SEZONOWEJ O WYMIARACH 10x8M
- 13 PRZENIESIONE STANOWISKA ROWERU MIEJSKIEGO BRA (9 STANOWISK)
- 14 PRZENIESIONY POMNIK WALKI I MĘCZENSTWA ZIEMI BYDGOSKIEJ
- 15 STOJAKI ROWEROWE
- 16 PODESTY DLA PROJEKTORÓW DO WYŚWIELANIA MAPPINGU
- 17 MASZYNOWNIA FONTANNY I ZBIORNIK MAGAZYNOWY WODY
- 18 HYDRANT DO ZACHOWANIA
- 19 WYMIENIONY DYSTRYBUTOR WODY
- 20 PRZYSTANEK ZABYTKOWEGO AUTOBUSU
- 21 LAMPY DO LIKWIDACJI
- 22 SKRZYŃKA ELEKTRYCZNA CHOWANA
- 23 MUREK GRANITOWY Z ŻELIWNYM OGRODZENIEM, ODPROSTOWANY

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT PRZEBUDOWY PŁYTY STAREGO
RYNKU W BYDGOSZCZY

☐ INWESTOR:
Zarząd Drog Miejskich i Komunikacji w Bydgoszczy
ul. Toruńska 174a, 85-944 Bydgoszcz

☐ JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

ul. Poznańska 7, 85-129 BYDGOSZCZ
tel. 609-665-006

AUTORZYZACJA:

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPR.	PODPIS
Architektura	arch. JOANNA JANKISZ-STĘPAK	A 02/02	
	arch. MACIEJ GAJOWNIK		
	arch. SZYMON MUSZYŃSKI		
	arch. DANIEL FURMANCZYK		
	SPRAWDZAJĄCY	NR UPR.	PODPIS
	arch. AGATA LUCZAJ	BH-PROK/72/2006	

☐ RYSUNEK: